

## **Innovatives Dienstleistungszentrum für den Gewerbepark Klaus geplant!**

Die Firma Holzbau Aigner GmbH hat im Gewerbepark Klaus ein erfolgversprechendes Projekt im Köcher! Während andere durch die Corona-Krise stark verunsichert waren, haben Ing. Joachim Aigner von der Aigner Holzbau GmbH und Bürgermeister Rudi Mayr an einer neuen Idee zur weiteren Attraktivierung des Gewerbeparks Klaus direkt am Eingang in die Pyhrn-Priel Region gearbeitet. Als Ergebnis wurde von Architekt DI Klaus Landerl dem Gemeinderat ein vierstöckiges Projekt präsentiert, das auch einstimmig befürwortet wurde. Nun liegt es daran, dass im Vorfeld schon mögliche Interessenten/innen sich am Gemeindeamt Klaus melden, um einen zeitnahen Baustart zu ermöglichen. Neben einer Gastronomie im Erdgeschoss ist auch die Möglichkeit der Beherbergung als Radhotel oder Motel für Geschäftsreisende oder Urlaubsgäste gegeben. E-Bike-Servicestation, Physiotherapie, Massage, Gesundheits- und Fitnesszentrum mit Wellnessbereich, Friseur, Büroflächen und auch ein Seminarraum sollen realisiert werden. Die optimale Verkehrsanbindung an die A9, der nahegelegene Bahnhof der Pyhrnstrecke und der fertiggestellte Steyrtalradweg lassen eine hohe Kundenfrequenz erwarten. Bürgermeister Rudi Mayr ist fest davon überzeugt, dass dem Gewerbepark Klaus mit dem Projekt der Firma Holzbau Aigner das Sahnehäubchen aufgesetzt wird. Neben Arbeits- und Ausbildungsstellen profitiert die Gemeinde auch durch die steigenden Kommunalsteuereinnahmen aus diesem noch jungen Gewerbegebiet am Schnittpunkt des Steyrtals mit dem Kremstal- und der Pyhrn-Priel-Region!

Entwurf Foto ist honorarfrei vom Architekturbüro Arkade ZT GmbH zur Verfügung gestellt und zeigt das geplante Objekt am Radweg Klaus im Gewerbepark.

