

# Neue Wohnungen für Klaus

„Familie“ plant Baustart im Frühjahr 2025 - Mietkauf möglich!

**38** neue Wohnungen werden von der gemeinnützigen Wohnungsgenossenschaft „Familie“ in der Gemeinde Klaus errichtet. Es sind vorwiegend 2- und 3-Raumwohnungen und einige 4 Raumwohnungen vorgesehen.

Es werden 3 Häuser errichtet. In jedem Haus wird ein Lift eingebaut und jede Wohnung verfügt über einen Tiefgaragen-Platz.

Die Baustelle wird in diesen Tagen bereits abgesichert und eingerichtet. Der feierlicher Spatenstich findet im März statt. Danach wird es Schlag auf Schlag gehen. Mit dem Bezug der Wohnungen ist - je nach Wetterbedingun-



gen - im Frühjahr 2027 zu rechnen. Als Bestbieter der Bauausschreibung wurde die Fa. Stern & Hafferl BaugesmbH beauftragt.

Auf ausdrücklichen Wunsch von Bürgermeister Rudi Mayr wird die Wohnbaugenossenschaft auch das beliebte Modell des Mietkaufs anbieten. Das bedeutet, dass Mieter nach 10 oder 15

Jahren dann die Wohnung auf Wunsch kaufen können und ihnen dabei bereits Teile der bisherigen Mietzahlungen angerechnet werden.

Im Herbst 2025 wird die Familie in Klaus einen Informationsabend abhalten, bei dem alle offenen Fragen persönlich erörtert werden können. Die Einladung erfolgt zeitgerecht!

## Familie

Qualität zum Leben!

Ein umfassendes Prospekt mit den wichtigsten Fakten und Preiskalkulationen (Miete und Mietkauf) ist **ab März** verfügbar.

Voranmeldungen sind am Gemeindeamt möglich!

Seit über hundertzehn Jahren ist die „Familie“ erfolgreich in Oberösterreich tätig. 18.900 Mitglieder vertrauen unserer Erfahrung und unserer Qualität.

7.000 Wohnungen in über 700 Häusern wurden bis jetzt errichtet, dazu an die 2.000 Geschäfte und Garagen.